



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE  
ADMINISTRACIÓN 2023-2027

Palenque, 25 de marzo del 2024  
Oficio No. 126-GADMCP-A-JCN-2024

*Rendición  
26-03-2024  
10:35  
Antonio Elizondo Barros*

Señora  
Antonia Elizondo Barros

**PRESIDENTA DE LA ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA DEL CANTÓN PALENQUE**  
Presente

**Asunto:** Contestación a las preguntas requeridas por la Asamblea Local Ciudadana de Palenque, tema Rendición de Cuentas 2023.

De mi consideración:

Conforme a lo que dicta la ley, se da cumplimiento con lo que dispone la resolución emitida por el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, No. CPCCS-PL- SG-010-E-2023-0054, en su FASE #2 sobre las demandas ciudadanas que fueron presentadas en el oficio-0015-ALCCP con fecha 01 de marzo, se procede a su respectiva contestación conforme a lo siguiente:

**1.-CUÁNTOS Y CUÁLES SON LOS PROYECTOS DE ORDENANZAS QUE SE PRESENTARON DURANTE EL PERIODO DE MAYO A DICIEMBRE DE 2023?**

Como consejo legislativo durante el periodo mencionado, hemos aprobado 3 proyectos de ordenanza y se realizaron 3 reformas de ordenanzas municipales, con el objetivo de fomentar el desarrollo del cantón.

- REFORMA A LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL 2020-2023 DEL CANTÓN PALENQUE.
- ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE”.
- ORDENANZA QUE REGULA LA ORGANIZACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN PALENQUE COMO DEPENDENCIA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE.
- ORDENANZA QUE ESTABLECE LA NORMATIVA PARA EL USO, Y ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO MUNICIPAL, EL CENTRO COMERCIAL Y LAS ACTIVIDADES EN LAS FERIAS LIBRES EN EL CANTÓN PALENQUE.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE

ADMINISTRACIÓN 2023-2027

- LA REFORMA DE ORDENANZA DE APROBACIÓN DEL PLANO DE ZONAS HOMOGÉNEAS Y DE VALORACIÓN DE LA TIERRA RURAL, ASÍ COMO LA DETERMINACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE LOS IMPUESTOS A LOS PREDIOS RURALES DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE, QUE REGIRÁN EN EL BIENIO 2024 – 2025.
- LA ORDENANZA QUE REGULA LAS QUEMAS AGRÍCOLAS PARA LA PREVENCIÓN DE INCENDIOS FORESTALES EN EL CANTÓN PALENQUE.

## **2.- QUÉ GESTIÓN HAN HECHO PARA MEJORAR LAS RECAUDACIONES DE IMPUESTOS TANTO DE PREDIOS URBANOS Y RÚSTICOS?**

Somos una alcaldía ciudadana, como su alcalde siempre haré gestiones que beneficien a nuestros hermanos palenqueños, durante este transcurso de nuestra administración se realizó una revisión de los valores anteriores con la finalidad de lograr un beneficio para mis hermanos palenqueños y aprobando por unanimidad la REFORMA DE ORDENANZA DE APROBACIÓN DEL PLANO DE ZONAS HOMOGÉNEAS Y DE VALORACIÓN DE LA TIERRA RURAL, ASÍ COMO LA DETERMINACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y LA RECAUDACIÓN DE LOS IMPUESTOS A LOS PREDIOS RURALES DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE, QUE REGIRÁN EN EL BIENIO 2024 – 2025.

## **3.- QUÉ ACCIONES Y PROYECTOS TIENEN DIRIGIDO EN EL TEMA DE LEGALIZACIONES DE TIERRA?**

En el tema de legalizaciones de tierra, hay varias acciones y proyectos dirigidos a garantizar la seguridad jurídica de la tenencia de la tierra y a regularizar situaciones de informalidad, esto busca fomentar el desarrollo urbano ordenado y mejorar la calidad de vida en nuestra comunidad, algunas de estas acciones y proyectos incluyen:

1. Programas de regularización de tierras: Mediante el convenio con el MAG se otorgan títulos de propiedad a los ocupantes de tierras que no poseen documentos legales.
2. Sistemas de información catastral: Contamos con un sistema completo sobre información catastral moderno y eficiente para mantener registros precisos de la propiedad de la tierra y facilitar los procesos de legalización o de información para la ciudadanía.
3. Capacitación y asistencia técnica: Se ofrecen programas de capacitación y asistencia técnica para ayudar a las comunidades a comprender y cumplir con los requisitos legales para la legalización de la tierra.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE

ADMINISTRACIÓN 2023-2027

4. Participación comunitaria: Se promueve la participación activa de las comunidades en el proceso de legalización, involucrándolas en la toma de decisiones y asegurando que se respeten sus derechos.
5. Cooperación internacional: Se establecen iniciativas de cooperación interinstitucional para apoyar los esfuerzos de legalización de tierras, proporcionando financiamiento, conocimientos técnicos y buenas prácticas.



#### 4.- QUÉ PROYECTOS TIENE EN ESTUDIO PARA EL DESARROLLO DEL CANTÓN Y MENCIONE CUANDO DARÁ INICIO DE ESTOS PROYECTOS?

Soy un alcalde ciudadano que ama su cantón y desde la campaña presenté varios proyectos que hoy estamos cumpliendo y muy pronto todos serán cristalizados, porque Palenque renace.

Detallo los proyectos de obras que tengo para nuestro querido cantón.

- **PROYECTO DE REGENERACIÓN URBANA DE LA VÍA DE INGRESO A LA DE LA CIUDAD DE PALENQUE CON PAVIMENTO FLEXIBLE, INCLUYE REDES DE AGUAS SERVIDAS, AGUAS LLUVIAS, BORDILLO CUNETETA, ACERA Y MONUMENTO A LA CIUDAD DE PALENQUE. (avance del 40%) obra que va a embellecer la entrada de nuestro cantón, donde propios y extraños gozarán al visitarla y así mejoraremos el ornato del cantón Palenque**

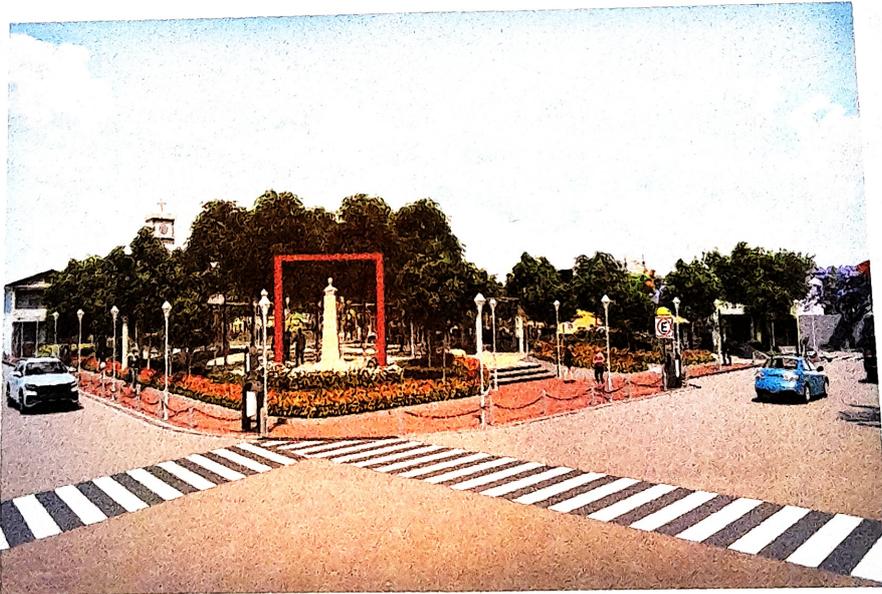




ALCALDÍA CIUDADANA DE PALENQUE  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE  
ADMINISTRACIÓN 2023-2027



- **PROYECTO DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE CENTRAL DE LA CIUDAD DE PALENQUE, (avance del 80% de la obra) la misma que está en próximos días por ser inaugurada.**





- PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS METÁLICAS, RECONSTRUCCIÓN DE CONTRAPISO, CÉSPED SINTÉTICO, INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN LA CANCHA DE ALTO PALENQUE Y LAS ACACIAS, EN LA CIUDAD DE PALENQUE.



- PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE USO MÚLTIPLE EN EL RECINTO LAS PALMITAS.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE

ADMINISTRACIÓN 2023-2027

**5.-¿CUÁNTAS OBRAS SE HAN EJECUTADO DURANTE SU ADMINISTRACIÓN DENTRO DEL CASCO URBANO MENCIONE SU MONTO DE INVERSIÓN E INDIQUE EL TIEMPO DE SU INAUGURACIÓN ?**

Durante mayo a diciembre, como Alcaldía Ciudadana hemos ejecutado y entregado alrededor de 6 obras que da un buen avance para el desarrollo de nuestro cantón.

- REMODELACIÓN DEL MALECÓN DEL SECTOR ELOY ALFARO.
- ENTREGA DE 240 ESPACIOS DE BÓVEDAS EN EL CEMENTERIO GENERAL, CONSTRUCCIÓN DE 2 BLOQUES DE BÓVEDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA FASE 1, ETAPA 1 DEL NUEVO CEMENTERIO DEL CANTÓN PALENQUE.
- CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO SANITARIO, ACERAS Y BORDILLOS, CUNETAS EN LOS SECTORES LAS MALVINAS Y EL CHAVACO.
- SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PUESTA EN MARCHA DE LA PLANTA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA POTABLE DE LA CABECERA CANTONAL DE PALENQUE.
- MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS POZOS DE LAS ESTACIONES DE BOMBEO 2, 3, 4; DIAGNÓSTICO TÉCNICO DEL POZO PROFUNDO DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO 5, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, REPARACIÓN Y PROVISIÓN DE REPUESTOS DE TRANSFORMADORES, TABLEROS DE CONTROL Y EQUIPOS ELÉCTRICOS DE LAS ESTACIONES DE BOMBEO DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE DEL GAD DE PALENQUE.
- LIMPIEZA, DESAZOLVE DE LOS CÁRCAMOS Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS TABLEROS ELÉCTRICOS Y EQUIPOS DE IMPULSIÓN DE LAS DIFERENTES ESTACIONES DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL CANTÓN PALENQUE.

**ANEXO**

#	OBRAS	MONTO	PLAZO	ESTADO
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL CANTÓN PALENQUE, PROVINCIA DE LOS RÍOS.	\$18,661.08	15 DIAS	100%



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE

ADMINISTRACIÓN 2023-2027

2	REMODELACIÓN DE LAS ESTRUCTURAS Y ESTRUCTURA DE PAVIMENTO ARTICULADO DE LA CALLE ELOY ALFARO; REPINTADO DE LAS ÁREAS URBANAS DE LA CABECERA CANTONAL DE PALENQUE, PROVINCIA DE LOS RÍOS.	\$108,763.17	60 DIAS	100%
3	CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO SANITARIO, ACERAS Y BORDILLO CUNETAS EN LOS SECTORES LAS MALVINAS Y EL CHAVACO DEL CANTÓN PALENQUE, PROVINCIA DE LOS RÍOS.	\$326,425.27	120 DIAS	100%
4	CONSTRUCCIÓN DE 2 BLOQUES DE BÓVEDAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA FASE 1, ETAPA 1 DEL NUEVO CEMENTERIO DEL CANTÓN PALENQUE, PROVINCIA DE LOS RÍOS.	\$99,666.61	120 DIAS	100%
5	CONSTRUCCIÓN DE LOS MÓDULOS PARA LA VENTA DE MARISCOS INCLUYE CUBIERTA METÁLICA EN EL MERCADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE, PROVINCIA DE LOS RÍOS.	\$34,993.04	30 DIAS	100%
6	REGENERACIÓN URBANA DE LA VÍA DEL INGRESO A LA CIUDADELA ALTO PALENQUE CON PAVIMENTO FLEXIBLE INCLUYE REDES DE AGUAS SERVIDAS, AGUAS LLUVIAS, BORDILLO, CUNETA, ACERAS Y MONUMENTOS A LA CIUDAD DE PALENQUE.	\$601,697.74	180 DIAS	20%
7	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTAS METÁLICAS, RECONSTRUCCIÓN DE CONTRAPISO, CÉSPED SINTÉTICO, INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA EN LA CANCHA DE ALTO PALENQUE Y LAS ACACIAS, EN LA CIUDAD DE PALENQUE, PROVINCIA DE LOS RÍOS	\$219,962.40	60 DIAS	45%

**6.- ¿QUÉ VÍAS DE CAMINOS VECINALES HAN SIDO INTERVENIDAS EN SU PERIODO DE GESTIÓN?**

A pesar que no es una competencia directa de los gobiernos municipales, se ha realizado gestiones para ejecutar más 200 km. de re conformación de caminos vecinales, beneficiando a cientos de familias en más 55 recintos del cantón, como son: La Loreza, La Codicia, Bajo Hondo, Jauneche, San Nicolás, Las Pampas, etc.



Atentamente,

Tnlgo. Jordy Carriel Navarrete  
**ALCALDE DEL CANTÓN PALENQUE**

