



GAD MUNICIPAL • ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

RENDICIÓN DE CUENTAS 2014



Ing. Alberto Ullón Loor
A L C A L D E

15 de Mayo - 31 de Diciembre



TALENTO HUMANO

- ❖ La Unidad no contaba con **PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS.**
- ❖ No existía la **NORMA TÉCNICA DEL MANUAL DE PERFILES.**
- ❖ No se mantenía un **Plan Anual de VACACIONES DE LOS SERVIDORES y TRABAJADORES.**
- ❖ Bajo rendimiento laboral de los servidores, debido a la inexistencia de un **PLAN ANUAL DE CAPACITACIÓN INSTITUCIONAL** dirigidos al personal municipal.



JURÍDICO

- ❖ DEMANDAS LEGALES
 - ❖ DE CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO \$7,480.00
 - ❖ DEMANDA CONECCEL
- ❖ DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA
 - ❖ Para la construcción del **MERCADO MUNICIPAL** en la Av. Juan Carlos Aspiazu.
 - ❖ Para la construcción del **POLIDEPORTIVO** en la Av. Juan Carlos Aspiazu con fines deportivos.
 - ❖ Regeneración del Balneario la Reveza.
- ❖ Donación de **ESCRITURA PÚBLICA** del GAD Municipal del Cantón Palenque a **CNT**, solar ubicado en Alto Palenque.
- ❖ Donación al **DISTRITO DEL MSP** para la construcción del **HOSPITAL TIPO B**.
- ❖ Multa pendiente por **\$54,000.00** proceso de **CIERRE TÉCNICO DEL BOTADERO DE BASURA**.



FINANCIERO

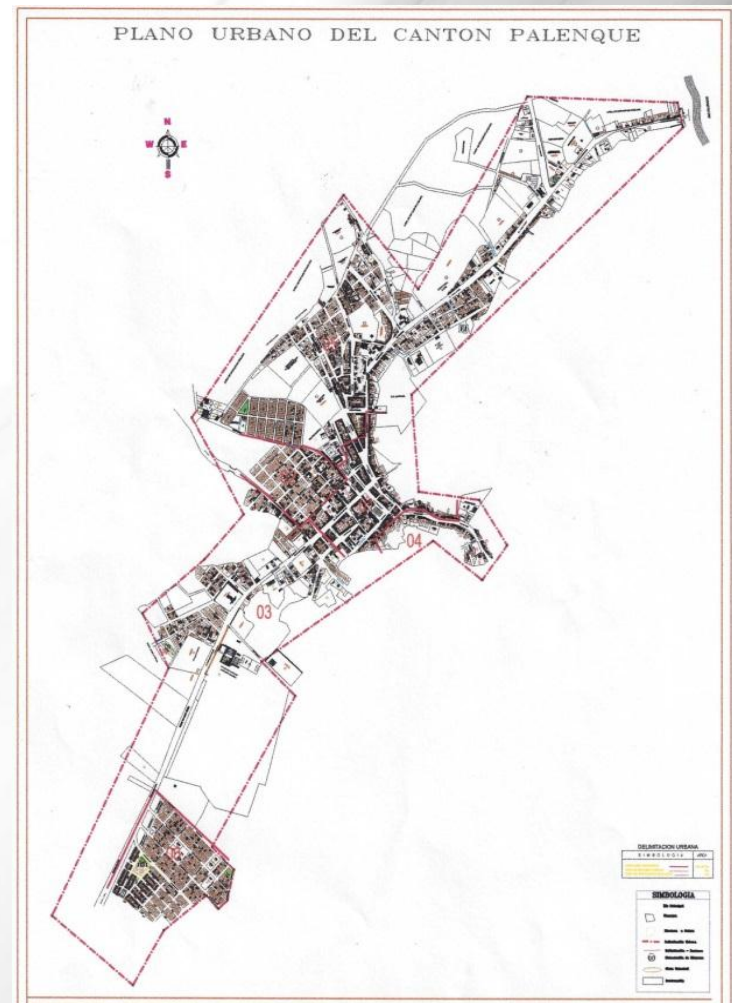
AVALÚOS Y CATASTROS

- ❖ Problemas encontrado varias **ESCRITURAS CATASTRADAS CON CÓDIGOS PROVISIONALES**, pero no ingresadas al sistema porque no funcionaba.
- ❖ Catastro **DESACTUALIZADO** desde hace **10 AÑOS**.
- ❖ Predios que estaban ocupados y que constan como solares vacíos en el sistema.
- ❖ Casas construidas en la calle y que no han sido reubicadas.
- ❖ **EQUIPO DE TECNOLOGÍA** como **COMPUTADORAS Y GPS** en mal estado.



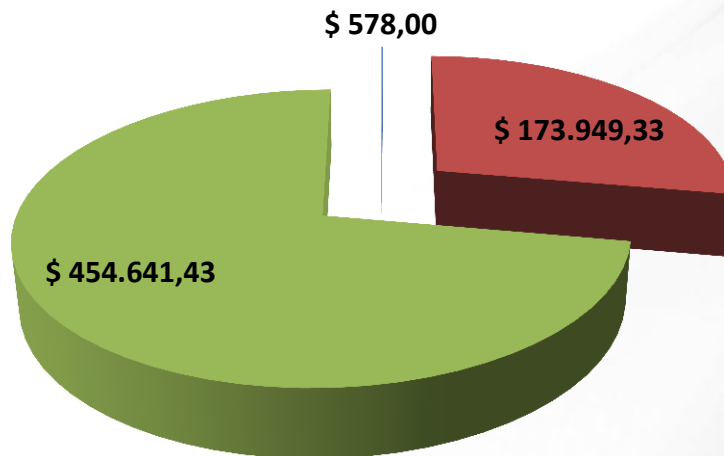
FINANCIERO

ACTUALIZACIÓN DE CATASTRO URBANO



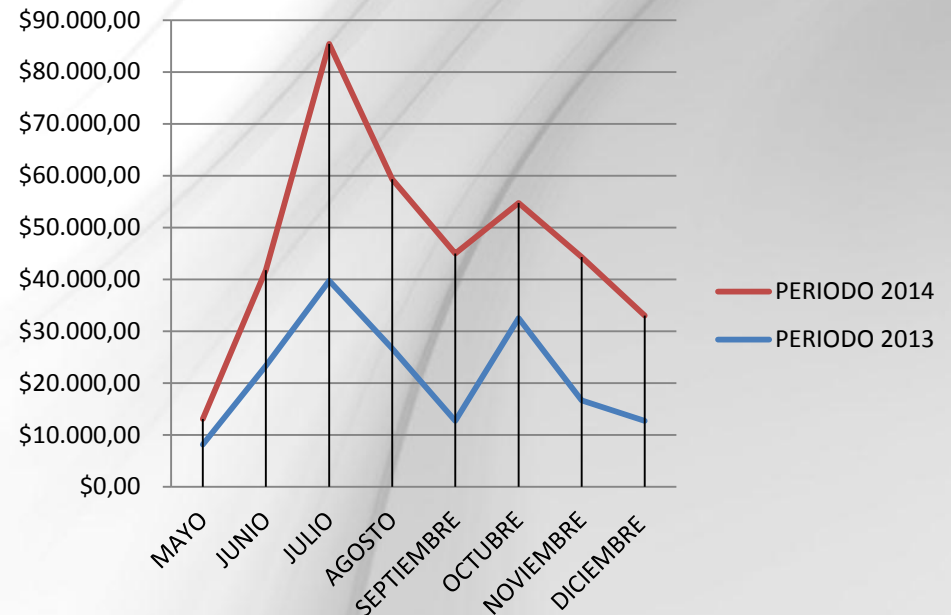
FINANCIERO

Monto encontrado en Cuenta del GADMP	\$ 578,00
Monto Cuentas por Pagar del GADMP	\$ 173.949,33
Cartera Vencida TOTAL	\$ 454.641,43



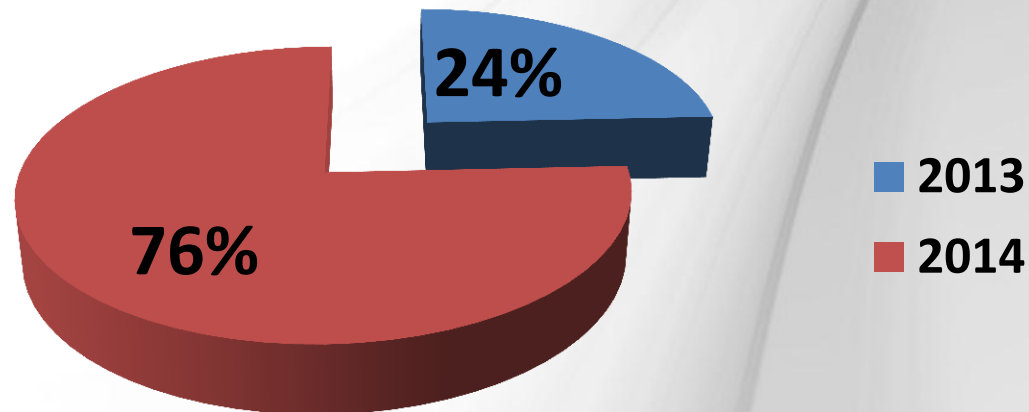
RECAUDACIÓN PREDIAL

MESES	PERIODO 2013	PERIODO 2014
MAYO	\$ 8.163,84	\$ 4.936,67
JUNIO	\$ 23.291,08	\$ 18.500,95
JULIO	\$ 39.740,07	\$ 45.677,56
AGOSTO	\$ 26.622,05	\$ 32.692,53
SEPTIEMBRE	\$ 12.717,35	\$ 32.239,17
OCTUBRE	\$ 32.485,75	\$ 22.225,27
NOVIEMBRE	\$ 16.628,64	\$ 27.666,79
DICIEMBRE	\$ 12.690,80	\$ 20.288,29
TOTAL	\$ 172.339,58	\$ 204.227,23



RECAUDACIÓN VÍA PÚBLICA

MAYO A DICIEMBRE 2013	MAYO A DICIEMBRE 2014
\$ 807,60	\$ 2.518,40



OBRA ADMINISTRATIVA DE ÍNFIMA CUANTIA

- ❖ Mantenimiento y reparación en Alumbrado Público en el área Urbana y la iglesia.
- ❖ Elevación de cámaras de aguas servidas a cota de asfalto de la avenida Jaime Aspiazu Seminario (vía a la Reveza).
- ❖ Suministro e instalación de Paradero en calle Cotto Flores entre Ruperto Congrains y Balzar.



OBRA ADMINISTRATIVA DE ÍNFIMA CUANTIA

- ❖ Adecuación de las oficinas de Rentas e Informática, equipamiento de equipos tecnológicos y adquisición de una bomba del pozo N° 4.
- ❖ Cámaras de bioseguridad, radios de comunicación para los directores y personal del equipo caminero, reloj biométrico, teléfono IP y aire acondicionado.
- ❖ Cambio de techado del GADP.



MONTO TOTAL

\$ 66.015,98

VEHÍCULOS Y EQUIPO CAMINERO



AVENIDA JAIME ASPIAZU SEMINARIO

■ PROYECTO



Trabajos de excavación, desalojo y transportada de material pétreo desde la mina del cantón Mocache para la colocación de las capas de mejoramiento, sub-base y base de la regeneración urbana en la Av. Jaime Aspiazu Seminario desde la abscisa 0+000 (calle Mocache) hasta la abscisa 1+200 (Y de la Reveza) ancho promedio 12m. hasta la abscisa 1+900 malecón de la reveza ancho promedio 8m.

MONTO

\$ 306.060,00

CONTRATISTA

**Sr. Juan Baquerizo
Muñoz Gerente
General Cía.
RINOMAQ
Construcciones S.A.**

Ing. Alberto Ullón Loor

A L C A L D E

AVENIDA JAIME ASPIAZU SEMINARIO EN LA Y DE LA REVEZA

■ PROYECTO



MONTO

\$ 41.794,33

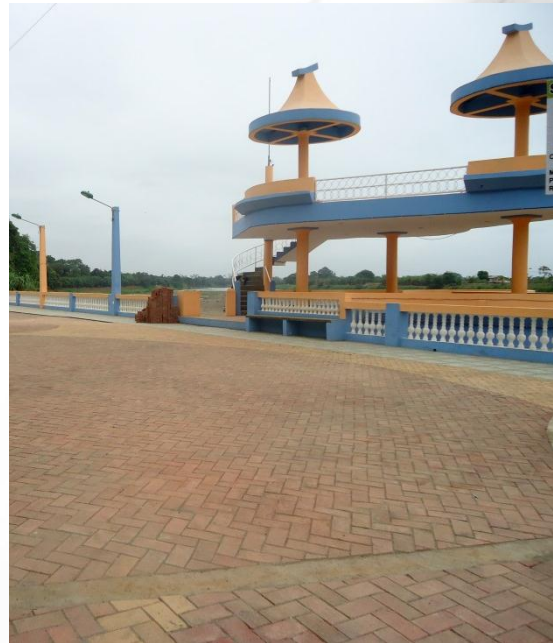
CONTRATISTA

Ing. Edison David
Veliz Sánchez

- Contrato para la construcción del sistema de aguas lluvias.

BALNEARIO LA REVEZA

■ PROYECTO



MONTO

\$ 39.749,04

CONTRATISTA

**Ing. Edison David
Veliz Sánchez**

➤ Readecuación del malecón

REGENERACIÓN URBANA DEL CEMENTERIO GENERAL

■ PROYECTO



MONTO

\$ 74.552,92

CONTRATISTA

**Tecnólogo Carlos
Alvarado Miranda,
Representante legal
de Cia. OBELECIV S.A.**

- Pavimentación de parqueadero en la calle Machinaza adyacente al cementerio general de Palenque; mantenimiento de postes metálicos y luminarias en el cementerio general.

REGENERACIÓN DEL CAMAL MUNICIPAL

■ PROYECTO



- Contrato para la readecuación y equipamientos del Camal Municipal del Cantón Palenque Tercera Etapa.

MONTO
\$ 30.165,23
CONTRATISTA
<p>Galo Ferruzola Pino GERENTE GENERAL CONSTRUCTORA FLUMINENSE CONSTFLU S.A.</p> <p><i>Ing. Alberto Ullón Loor</i> A L C A L D E</p>

RECINTO JAUNECHÉ

■ PROYECTO



- Construcción de 1.050,97 metros lineales de aceras y bordillos.
- Construcción del Malecón turístico.

MONTO

\$ 105.066,83

CONTRATISTA

Sr. Víctor León
Tomalá Gerente
General de Cia.
TELE&CONSTRU S.A.

CANCHAS EN ALTO PALENQUE Y LOS RECINTOS JAUNECHE, LA ARTILLERIA, LA PANGUANA Y EL NARANJO

■ PROYECTO



- Construcción de 1 cancha de uso múltiple de 30 x 18mts en Alto Palenque.
- Construcción de 4 canchas de uso múltiple de 28 x 15mts en los Recintos (Jauneche, La Artilleria, La Panguana y el Naranjo).

MONTO

\$ 64.188,59

CONTRATISTA

Sr. Víctor León Tomalá
Gerente General de
Cia. TELE&CONSTRU
S.A.

CAMINOS VECINALES



- ❖ Reconformación de vías en Recinto Malvar

CAMINOS VECINALES



❖ Apertura de caminos en Rancho Palma 2

CAMINOS VECINALES



- ❖ Creación de muros de contención y ductos en Recinto Los Mosquitos – Sector La Dominga

CAMINOS VECINALES



- ❖ Apertura de camino Recinto Sara Guerrero
vía La Mina

CAMINOS VECINALES



❖ Reapertura de vía en Recinto Libertad

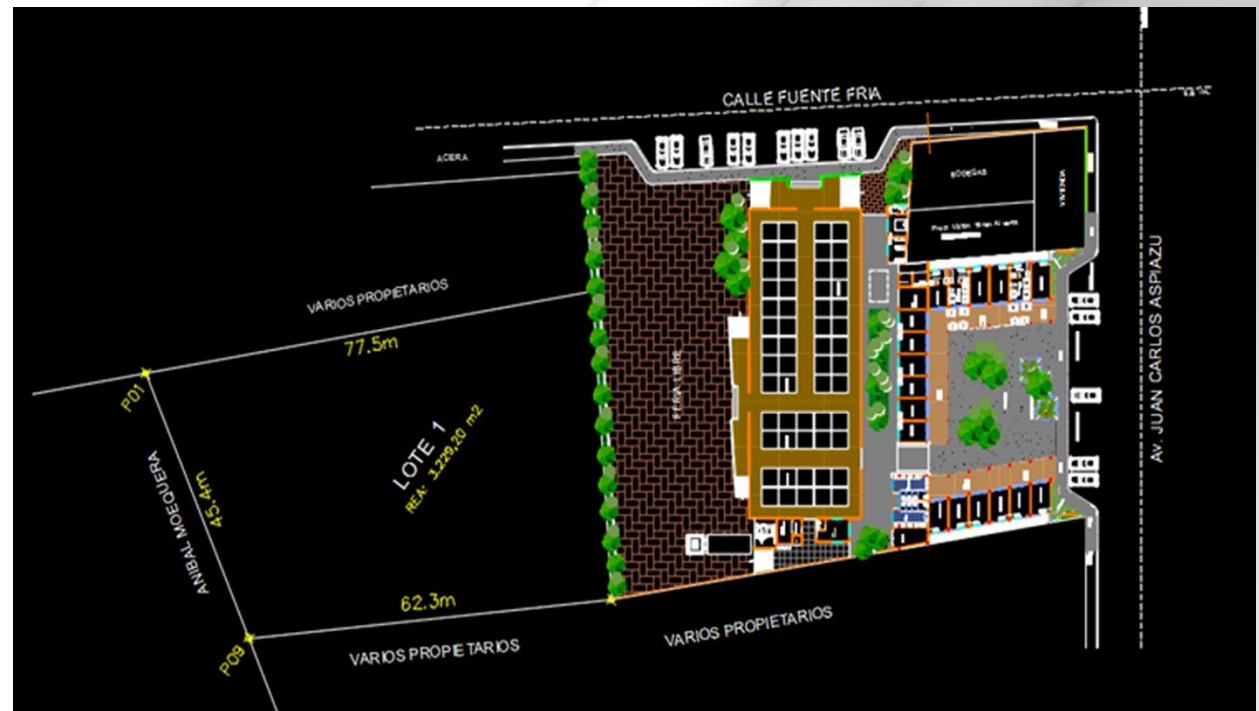
OBRA EMBLEMÁTICA DEL MERCADO CENTRAL

MONTO

\$ 272.395,92

CONTRATISTA

Arq. Carlos López
Representante legal
de Cia. RAPETI S.A.



ALTO PALENQUE

■ CONVENIO CON CNEL



- Mano de obra para la iluminación de la Av. Juan Carlos Aspiazu desde la Universidad Agraria, pasando la ciudadela Alto Palenque, hasta la Piladora Julio Cesar.

MONTO

\$ 15.740,74

CONTRATISTA

**Tecnólogo Carlos
Alvarado Miranda,
Representante legal
de Cia. OBELECIV S.A.**

DÍA DEL NIÑO



ENTREGA DE TICKETS PARA ATENCIÓN MÉDICA DE ESPECIALIDADES POR PARTE DEL HOSPITAL METROPOLITANO DE QUITO



DÍALOGO CON AUTORIDADES DE SALUD Y LA FUNDACIÓN METROFRATERNIDAD



VISITA Y AYUDA SOCIAL

- ❖ 659 traslados de personas de escasos recursos económicos en la Ambulancia del GAD Municipal del Cantón Palenque.



BRIGADAS

- ❖ Brigadas médicas **“PREVENTIVO CARDIO VASCULAR”** en coordinación con médicos Palenqueños Radicados en Chile, realizado en el Hospital Padre Manuel Sesma.



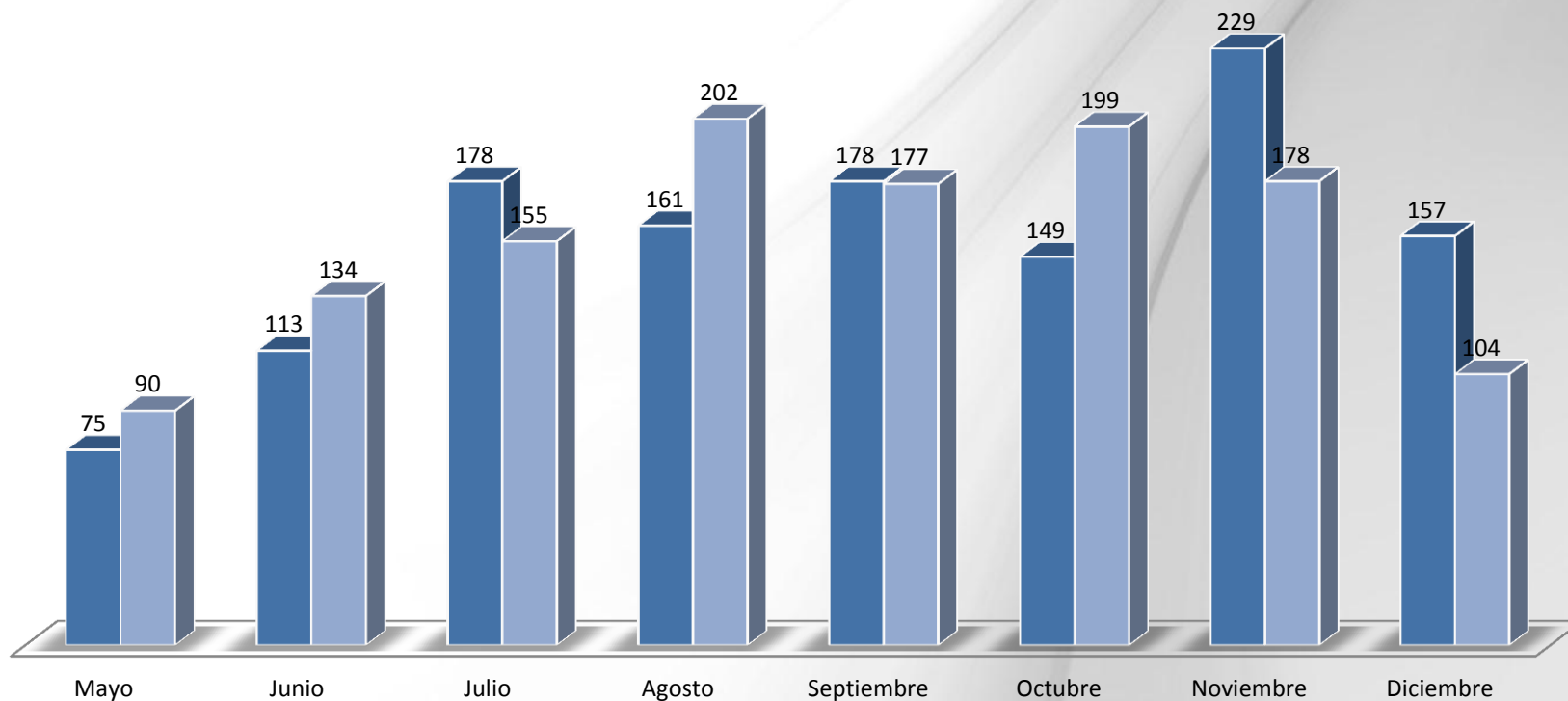
BRIGADAS

- ❖ Brigadas de **PROFILAXIS ODONTOLÓGICA**, realizadas en conjunto con la Facultad Piloto de Odontología de la Universidad de Guayaquil, beneficiando a 14 establecimientos Educativos del sector Rural siendo atendiendo 829 Niños.



UNIDAD MÓVIL DE SALUD - TOTAL DE PACIENTES 2479

■ Niños ■ Adultos





CULTURA

PARTICIPACIÓN DE FERIA MONTUBIA SALITRE 2014



ROMERÍA DEL NATALICIO DEL CORONEL NICOLÁS INFANTE DÍAZ





HISTORIA

CONFERENCISTA *FRANCISCO HUERTA MONTALVO*





SOCIAL

SOCIALIZACIÓN

- ❖ Con la comunidad del **PROYECTO DE ILUMINACIÓN** de la entrada a Palenque, entrega de materiales y transformadores para la extensión de la Red en Alto Palenque.
- ❖ Con la comunidad, del **PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y BORDILLOS** en el Recinto Jauneche.
- ❖ Con la comunidad, del **PROYECTO DE COLOCACIÓN DE LAS CAPAS DE MEJORAMIENTO SUB-BASE Y BASE DE LA REGENERACIÓN URBANA** en la Av. Jaime Aspiazu Seminario.

SOCIALIZACIÓN

- ❖ Con la comunidades Urbanas y Rurales, del **TALLER PRESUPUESTO DEL PLAN DE OBRAS PARTICIPATIVO 2015** Recinto Libertad, Recinto Mata de Cacao, Cantón Palenque y Recinto Pata de Gallina.





SOCIAL

CONVENIOS

- ❖ Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional entre el **GAD Provincial de Los Ríos y el GAD Cantonal Palenque**, con el asfalto de la calle Jaime Aspiazu Seminario desde la Curva hasta la Playa la Reveza por un monto de **\$306,060.00 financiado por el GAD Palenque** y la **imprimación y capa asfáltica financiado por el GAD Provincial de Los Ríos**.
- ❖ Convenios de Cooperación Interinstitucional entre la **COORDINACIÓN ZONAL 5-SALUD DIRECCIÓN DISTRITAL DE SALUD 12D05 VINCES-PALENQUE** y el **GAD Municipal del Cantón Palenque** con la **campaña de desratización y limpieza de solares vacíos**.
- ❖ Convenios de Cooperación Interinstitucional entre el **MAGAP** y el **GAD Municipal del Cantón Palenque** con el **Proyecto de Legalización de tierras**.

AGRÍCOLA

- ❖ El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Palenque y la Subsecretaria de Tierras y Reforma Agraria, Hizo la Entrega de forma masiva de **79 títulos de Propiedad, de predios legalizados.**





CAPACITACIÓN MÉXICO



Ing. Alberto Ullón Loor
A L C A L D E



PALENQUE PROYECTADO AL 2015

- ❖ **POLIDEPORTIVO DE USO MÚLTIPLE.**
- ❖ **PLAN MAESTRO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL DE PALENQUE Y ALTO PALENQUE.**
- ❖ **MEJORAMIENTO DE LOS ACCESO ASPIAZU, CENEP, AMERICA, FUENTE FRIA QUEDARAN ASFALTADAS.**
- ❖ **CONVENIOS PARA LA APERTURA DE ALBARRADAS NIVVELACION DE TERRENOS Y CAMINOS VECINALES DE NUESTROS RECINTOS.**
- ❖ **ADQUISIÓN DE DOS VEHICULOS DE TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO.**



**PALENQUE TE QUEREMOS UNIDO
PARA EL DESARROLLO DEL BUEN
VIVIR DE NUESTRA GENTE....**

PALENQUE AQUÍ ME QUEDO..!

GRACIAS....

Ing. Alberto Ullón Loor
A L C A L D E

