



SECRETARÍA GENERAL

ACTA ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PALENQUE, CELEBRADA EL 17 DE NOVIEMBRE DEL 2023.

En la Ciudad de Palenque, Cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia de Los Ríos; a los DIECISIETE días del mes de NOVIEMBRE del DOS MIL VEINTITRÉS, siendo las 15h15, previa convocatoria efectuada por el Tnlgo. Jordy Jair Carriel Navarrete Alcalde del Gobierno Municipal del Cantón Palenque; se reúnen los señores Concejales Principales: Lcda. Yolanda Patricia Villa Saldaña, Vicealcaldesa del Cantón; Sr. Jairo Lorenzo Flores Peralta; y la Sra. Ana Chávez Sánchez Concejales Alternas Principalizadas; Sra. Epifanía Isabel Herrera Ullón; el Tnlgo. Antonio Evelio Villamar Barbotó. - Asisten además el Abg. Henry Stalin Carpio Zamora, Secretario General; el Abg. Luis Alberto Obaco Moreira, Procurador Síndico. Al efecto siendo el día y hora antes señalada, interviene el Tnlgo. Jordy Jair Carriel Navarrete, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Palenque, quien expresa: Buenas tardes compañeros Concejales, señor Secretario, señor Síndico, vamos a dar inicio a la Sesión de Concejo del día de hoy 17 de noviembre del 2023, convocada por el señor Secretario, la cual les quiero dar la bienvenida, cabe indicar que iniciamos esta sesión a esta hora por el motivo de la invitación del Colegio Internacional Chino " Si Miao Wei Hua", en el cantón Mocache, pidiendo disculpa a los compañeros concejales por el retraso, así que de esta manera señor Secretario, por favor constate el quórum reglamentario. **INTERVIENE EL SECRETARIO GENERAL:** Con su venia señor Alcalde, muy buenas tardes, compañeros Concejales y Procurador Síndico, a continuación procedo a la constatación del Quórum para esta Sesión Ordinaria: Sr. Jairo Lorenzo Flores Peralta, buenas tardes, señor Secretario, distinguido Alcalde, queridos compañeros, señor Síndico, presente; Sra. Ana Chávez Sánchez, buenas tardes señor Alcalde, señor Síndico, señor Secretario, compañeros Concejales, presente; Sra. Epifanía Isabel Herrera Ullón, buenas tardes señor Alcalde, compañeros Concejales, señor Secretario, presente; Lcda. Yolanda Patricia Villa Saldaña, Muy buenas tardes Sr. Alcalde, compañeros Concejales, Procurador Síndico, Señor Secretario, presente; Tnlgo. Evelio Antonio Villamar Barbotó, buenas tardes Sr. Alcalde, compañeros Concejales, presente Sr. Secretario. **INTERVIENE EL SECRETARIO GENERAL:** Señor Alcalde, se constata que hay quórum reglamentario para esta Sesión Ordinaria. **INTERVIENE EL ALCALDE:** Señor Secretario, proceda a dar lectura al Orden del Día a tratar. **INTERVIENE EL ALCALDE:** Señor Secretario, se instala la sesión y proceda a dar lectura al Orden del Día a tratar. **INTERVIENE EL SECRETARIO GENERAL:** De conformidad con el Art. 60, literal "c" del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y



SECRETARÍA GENERAL

Descentralización (COOTAD), convoco a los señores Concejales del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Palenque, a la Sesión Ordinaria que se llevara a efecto, el día viernes 17 de noviembre del 2023, a las 14h00, para tratar el siguiente Orden del Día: **1.-** Lectura y Aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria realizada el 10 de NOVIEMBRE del DOS MIL VEINTITRÉS; **2.-** Informe de actividades realizadas por el señor Alcalde. **3.-** APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN Y VENTA DE TERRENOS MUNICIPALES, UBICADOS EN LA ZONA URBANA Y ZONA RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DEL CANTÓN PALENQUE, A LOS SIGUIENTES POSESIONARIOS: 1. OSWALDO VICENTE BELTRÁN LUZARRAGA, UBICADO EN EL SECTOR ALTO PALENQUE, CON UN ÁREA DE 160.834 M2, SECTOR: 06, MANZANA: 30, SOLAR: 28; 2. AMADO GILBERTO CEDEÑO RUIZ, UBICADO EN EL SECTOR AMÉRICAS, CON UN ÁREA DE 151.147 M2, SECTOR: 05, MANZANA: 81, SOLAR: 07; 3. GABRIEL MÁXIMO CHAGUAY BARBOTÓ UBICADO EN EL SECTOR PRIMAVERA, CON UN ÁREA DE 225.050 M2, SECTOR: 02, MANZANA: 14, SOLAR: 08. 4. ARMANDO EDINSON PALMA ÁLVAREZ, UBICADO EN EL SECTOR AMÉRICAS, CON UN ÁREA DE 159.55 M2, SECTOR: 05, MANZANA: 81, SOLAR: 13; 5. INGRID MAGALY ULLÓN ROSADO, UBICADO EN EL SECTOR AMÉRICAS, CON UN ÁREA DE 173.375 M2, SECTOR: 05, MANZANA: 82, SOLAR: 04. **INTERVIENE EL ALCALDE:** Gracias señor Secretario, dando cumplimiento a lo que manifiesta la convocatoria compañeros concejales, si hay alguna objeción adelante, caso contrario iniciamos con el primer orden del día.

1.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA EL 10 DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRÉS.— Sr. Alcalde la presente acta fue enviada mediante por el medio electrónico WhatsApp a cada uno de los Concejales y así mismo tienen en sus manos una copia del acta de la sesión anterior. **INTERVIENE EL ALCALDE:** Muchas gracias Sr. Secretario, compañeros Concejales en sus manos tienen el acta de la sesión anterior, la cual fue enviada en días anteriores por medio digitales WhatsApp para su revisión y aprobación, Sr. Secretario para que tome votación de este primer punto del orden del día. **INTERVIENE EL SECRETARIO GENERAL:** bien Sr. Alcalde procedo a la votación y aprobación, Sr. Concejales Jairo Lorenzo Flores Peralta, señor Secretario, una vez leída el Acta de la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, celebrada el 10 de noviembre del 2023, aprobado. Sra. Ana Chávez Sánchez, aprobada el Acta del 10 de noviembre del 2023, Sr. Secretario. Sra. Epifanía Isabel Herrera Ullón, Sr. Secretario Sr. Alcalde aprobado el acta. Tnlgo. Antonio Evelio Villamar Barbotó, Sr. Secretario aprobada el Acta del 10 de noviembre del 2023. Lcda. Yolanda Patricia Villa Saldaña, Sr. Secretario aprobada el acta, celebrada el 10 de noviembre del 2023. Alcalde Tnlgo. Jordy Jair Carriel Navarrete, Aprobado Sr. Secretario el Acta. Constatado todos los votos ha sido aprobado por unanimidad el Acta de la Sesión Ordinaria realizada el 10 de



SECRETARÍA GENERAL

NOVIEMBRE del DOS MIL VEINTITRÉS. Procedo con el siguiente punto del Orden del Día:

2.- INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL SEÑOR ALCALDE: en este momento con su venia Sr. Alcalde procedo a leer el informe de actividades del día domingo 12 de noviembre de 2023 hasta el viernes, 17 de noviembre del 2023, **domingo 12 de noviembre**, actividad 1: transmisión del clásico del astillero, este domingo se llevó a cabo la transmisión del Clásico del Astillero en la Plazoleta Turística y Cultural de Palenque. Al lugar se dio cita la ciudadanía palenqueña **lunes 13 de noviembre**, actividad 2: brigada de cedulación, el Ministerio de Inclusión Económica y Social (MIES) junto a la Secretaría Técnica Ecuador Crece sin Desnutrición Infantil (proyecto Infancia con Futuro) y el Registro Civil, en cooperación con la Alcaldía Ciudadana de Palenque, llevan a cabo la jornada de cedulación que beneficia a 70 niños y niñas, usuarios de los servicios de desarrollo infantil del MIES, en la modalidad Crecimiento con Nuestros Hijos (CNH) de Palenque, actividad 3: construcción de bordillos en ingreso a palenque, llegamos hasta El Aguacate y El Zapallo para mantener un diálogo con sus comunidades. Líderes y moradores de estas localidades solicitaron a las autoridades acciones que contribuyan a mejorar los caminos vecinales de la zona, manifesté que a través del área encargada se destinarán volquetadas de lastre, con el fin de adecuar las vías, considerando ésta como una medida preventiva ante la llegada del fenómeno de El Niño; **martes, 14 de noviembre**, actividad 1: actividad 2: exámenes ocupacionales en coordinación con médicos, actividad 2: transmisión en vivo por los 6 meses de gestión; **miércoles, 15 de noviembre**, actividad 1: avance de los trabajos ejecutados en el parque central, continúan los trabajos de reconstrucción del Parque Central de Palenque; la obra presenta un avance del 30% y se han realizado movimientos de tierra, cimentación y más trabajos civiles; actividad 2: promoción de la feria vida, sabores y saberes, a desarrollarse este domingo 19 de noviembre, actividad 3: jefatura de agua y alcantarillado realizó trabajos de mantenimiento en estación de bombeo 3, la Jefatura de Agua y Alcantarillado se encuentra realizó las labores correctivas en la Estación de Bombeo N°3, la cual presentaba pernos flojos en la unión de Gybault; **jueves, 16 de noviembre**, actividad 1: limpieza en la urbe, actividad 2: rendición de cuentas de la gobernadora de los ríos en Babahoyo, acudí al evento de rendición de cuentas de la gestión realizada por la Ing. Connie Jiménez, gobernadora de Los Ríos durante el periodo 2023-2027. A nombre de la Alcaldía Ciudadana de Palenque se entregó un reconocimiento a su loable aporte a la provincia y a nuestro cantón, actividad 3: transmisión del partido de Ecuador Vs Venezuela, la ciudadanía palenqueña disfrutó del partido entre Ecuador VS Venezuela en pantalla gigante, en la Plazoleta Turística y Cultural; **viernes, 17 de noviembre**, actividad 1: minga de la jefatura de ambiente y comisaría municipal, previo a la feria vida sabores y saberes, actividad 2: evento



SECRETARÍA GENERAL

artístico en la Unidad Educativa Si Miao, junto al concejal Jairo Flores, acudimos la ceremonia de presentación del nuevo Cónsul de la República Popular de China en Ecuador, el acto se desarrolló en las instalaciones del Colegio Internacional Chino " Si Miao Wei Hua" que funciona en el cantón Mocache, hasta allí Sr. Alcalde de la lectura del informe de actividades si tiene algo más que acotar. **INTERVIENE EL ALCALDE:** Gracias Sr. Secretario también de esta manera se da a conocer mi informe de actividades, Sr. Secretario pasemos al siguiente punto del orden del día.

3.- APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN Y VENTA DE TERRENOS MUNICIPALES, UBICADOS EN LA ZONA URBANA Y ZONA RURAL DE EXPANSIÓN URBANA DEL CANTÓN PALENQUE, A LOS SIGUIENTES POSESIONARIOS: 1. OSWALDO VICENTE BELTRÁN LUZARRAGA, UBICADO EN EL SECTOR ALTO PALENQUE, CON UN ÁREA DE 160.834 M2, SECTOR: 06, MANZANA: 30, SOLAR: 28; 2. AMADO GILBERTO CEDEÑO RUIZ, UBICADO EN EL SECTOR AMÉRICAS, CON UN ÁREA DE 151.147 M2, SECTOR: 05, MANZANA: 81, SOLAR: 07; 3. GABRIEL MÁXIMO CHAGUAY BARBOTÓ UBICADO EN EL SECTOR PRIMAVERA, CON UN ÁREA DE 225.050 M2, SECTOR: 02, MANZANA: 14, SOLAR: 08. 4. ARMANDO EDINSON PALMA ÁLVAREZ, UBICADO EN EL SECTOR AMÉRICAS, CON UN ÁREA DE 159.55 M2, SECTOR: 05, MANZANA: 81, SOLAR: 13; 5. INGRID MAGALY ULLÓN ROSADO, UBICADO EN EL SECTOR AMÉRICAS, CON UN ÁREA DE 173.375 M2, SECTOR: 05, MANZANA: 82, SOLAR: 04:

Gracias Sr. Secretario, creo que la comisión respectiva el Presidente el compañero Evelio Villamar tuvo que haber hecho la respectiva inspección para su respectiva aprobación, concejal Evelio tiene la palabra. **INTERVIENE EL CONCEJAL, TNLGO. EVELIO VILLAMAR:** Bien Sr. Alcalde una vez que llegaron las carpetas hacia mi persona como presidente y los miembros de la comisión que son Isabel Herrera y Yolanda Villa Saldaña, acudimos hasta los terrenos correspondientes para hacer la inspección acompañado de un funcionario del área de catastro quien pues conoce y da la información exacta con coordenadas de GPS, estuvimos aprobando los nombres de Amado Gilberto Cedeño Ruiz, Armando Edinson Palma Álvarez, Ingrid Magaly Ullón Rosado, Gabriel Máximo Chaguay Barbotó y Oswaldo Vicente Beltrán Luzarraga, terrenos que están con todas sus documentación, adjuntada también con los informes de las áreas correspondiente en especial el área de la parte jurídica por lo que está en el informe y a la vez existía una carpeta con el número máximo que es la legalización que nos permite la ordenanza y se hizo la devolución de la misma para que la puedan legalizar con un fraccionamiento o pues como ellos crean conveniente, pero las medidas pasan entre los 600 metros que indica la ordenanza cuando no hay vivienda y cuando hay vivienda hasta los 800 metros, donde el señor tenía pasado los mil metros cuadrados, eso es lo que



SECRETARÍA GENERAL

le puedo indicar Sr. Alcalde y Sr. Secretario el informe nuestro hasta el momento.

INTERVIENE EL ALCALDE: Gracias concejal Evelio si algún otro concejal desea la palabra adelante, caso contrario Sr. Secretario iniciemos a votación.

INTERVIENE EL SECRETARIO GENERAL: Bien, Sr. Alcalde una vez que sea escuchado la intervención del presidente de la comisión respectiva y no habiendo ninguna intervención más, entonces procedo a tomar votación de este tercer punto del orden del día, Sr. Concejal Jairo Lorenzo Flores Peralta, gracias Sr. Secretario una vez que el presidente de la comisión ha hecho su intervención de su informe técnico junto a la comisión confirmada y escuchado la novedad del último señor, aprobado el punto Sr. Secretario. Sra. Concejal Ana Chávez Sánchez, una vez escuchada la intervención de la comisión de la revisión de las carpetas aprobado Sr. Secretario. Sra. Epifanía Isabel Herrera Ullón, como parte de la comisión una vez habiendo revisado dichas carpetas con sus respectivos posesionarios aprobado Sr. Secretario. Lcda. Yolanda Patricia Villa Saldaña, si como parte de esta comisión, acompañe al compañero Evelio y revisamos los documentos y bueno apruebo la adjudicación de estos terrenos de las personas antes mencionada que son los beneficiarios directos. Tnlgo. Antonio Evelio Villamar Barbotó, aprobado Sr. Secretario. Alcalde Tnlgo. Jordy Jair Carriel Navarrete, Aprobado Sr. Secretario. Sr. Alcalde y Sres. Concejales constatado todos los votos por unanimidad queda aprobado el tercer punto del orden del día sobre aprobación de adjudicación y venta de terrenos municipales, ubicados en la zona urbana y zona rural de expansión urbana del cantón Palenque a los Señores Oswaldo Vicente Beltrán Luzarraga, Amado Gilberto Cedeño Ruiz, Gabriel Máximo Chaguay Barbotó, Armando Edinson Palma Álvarez y la Sra. Ingrid Magaly Ullón Rosado. **INTERVIENE EL ALCALDE:** Muchas gracias Sr. Secretario, hemos agotados los puntos del orden del día, si algún concejal quiera intervenir para darle la palabra, concejal Evelio tiene la palabra. **INTERVIENE EL CONCEJAL, TNLGO. EVELIO VILLAMAR:** Bien Sr. Alcalde esta semana tuve haciendo un recorrido por la obra que se está realizando a la entrada a Palenque, como siempre digo yo que no soy ingeniero pero también comenta la ciudadanía que existe un nivel de oleaje en la obra cuando uno si hablamos de una obra arquitectónica que debería quedar recta y un trabajo con un acabado y de pronto sea que aún no esté terminada la obra y pues allá correcciones más allá pude observar que de pronto como está estipulado en los contratos pero dentro de los bordillos no hay nada que es hierro, no le están metiendo nada, eso yo mismo estuve viendo ahí y no le están poniendo, en la misma obra hay un malestar porque han sacado al personal que laboraban porque son Palenqueños y pues han traído gente de Vinces, algo que yo lo veo no está bien y es algo que se han acercado ante mi para ver de qué manera se les puede ayudar y como dicen que son Palenqueños y se les dé la oportunidad y más allá de la obra que está frente de la iglesia en el parque y lo dije en esta misma mesa estaba el Procurador



SECRETARÍA GENERAL

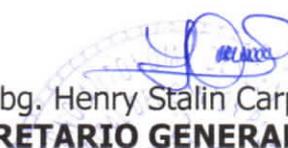
Sindico, donde solicitaban en estos contratos hay un seguro y no le están pagando el seguro Sr. Alcalde, entonces es eso lo que yo le puedo decir en caso de estas obras y no le están pagando el seguro y les dicen que tienen que trabajar hasta tal hora y no se les paga horas extras y si no llegan a trabajar a ese horario y le dicen simplemente no hay trabajo y yo pienso que debería ser más flexibles en ese punto de pagar el seguro y si trabajan horas extras sean pagadas, esto es por ese lado y por el otro lado Sr. Alcalde yo estoy viendo y está bien de las publicaciones de las obras que está haciendo en la pantalla LED, y yo pienso que esa pantalla también debe generar algo de ingreso y se debería promover de pronto los locales que desean tener un tipo de propaganda así sea con un pago mínimo para poder pagar por lo menos el servicio eléctrico si lo vemos en este sentido, porque no tendría sentido tener una pantalla que solo pasan el tipo de obras de aquí y obviamente pagando una energía, no se cuanto es el valor pero que se podría recuperar en algo de pronto digo yo los comerciantes poner su publicidad y algo mínimo que se pueda recuperar mensualmente, también eso Sr. Alcalde recordarle que llamismo termina, este periodo y se viene una época de invierno y los obreros todavía lo sigo viendo sin botas, sin guantes, sin el equipo apropiado y seria bueno proteger la salud de ellos y se compre los impermeables o el equipo necesario para que pueda trabajar dignamente si lo vemos en ese sentido, esa son mis observación Sr. Alcalde y que tengan buenas tardes. **INTERVIENE EL ALCALDE:** Gracias concejal Evelio Villamar, bueno lo que usted me acaba de manifestar de los niveles de oleajes de los bordillos, obviamente hay una falla técnica que ya se mando a corregir con fiscalización, más allá de aquello no es una falla de parte de los maestros sino de la vía, por eso se va a comenzar el nuevo tramo que se hizo se ha cortado algo de asfalto de forma directa, el tema también de hierro en las aceras y bordillos eso no lleva hierro, en la parte del personal de Palenque, si justamente el detalle, el tema fue que los de aquí de Palenque están cometiendo un pequeño error y justamente el contratista de la obra, que ya le sugerí que contrate a la gente de Palenque, solo los trajo está semana para que quede de ejemplo como ellos deben hacer, recordemos que son compañeros que no tienen la experiencia, no son tan profesionales y por eso son las cosas que se están corrigiendo, el tema del parque del seguro del IESS, tengo entendido que si están asegurados una parte, otra parte no lo aseguran porque un día vienen otro no y esto les impide poder asegurar, eso fue lo que manifestó el encargado de la obra y obviamente se les va hacer firmar un contrato para que de esa manera ellos puedan estar permanente y respeten obviamente el contrato, acá en Palenque hay gente que va un día y otro día se retiran y entonces no hay la estabilidad laboral, de acuerdo a lo que usted dice de la pantalla gigante es verdad pero también se necesita que se reforme una ordenanza para aquello, porque mediante ese mecanismo podemos cobrar el uso de esa pantalla, hay que revisar si existe y en caso de no



SECRETARÍA GENERAL

existir poder crearse, en el tema también del invierno del equipo de protección tenemos todo listo, el detalle son los recursos concejales, este gobierno usted sabe muy bien, nos dio una sola asignación que nos llegó el viernes pero nosotros procedimos a pagar el día lunes y obviamente el mismo seguro del IESS nos adsorbió casi todo de los meses que estábamos vencidos, lo del BDE y solamente se pudo hacer un mes de pago que fue el mes de septiembre, falta octubre y noviembre que nos debe el gobierno y no se hace presente recordar que solo nos asignaron la asignación a los municipios pequeños y no a los municipios grandes, hoy en día hay más de 100 municipios que no ha recibido ni un solo centavo, le debe de septiembre, octubre y ya noviembre, entonces nosotros también estamos preocupados porque ya el gobierno sale, esperemos nos de esa asignación entre hoy o la próxima semana que es lo que se aspira antes que salga el gobierno, ya que se retire el día viernes, entonces eso es lo que puedo manifestar Sr. Concejales, así mismo quiero recalcar Señores Concejales hay algunas ordenanzas que están ya a la vigencia a punto de vencer, procurador síndico adelante tiene la palabra. **INTERVIENE EL PROCURADOR SÍNDICO:** Claro hay una ordenanza que es del benio que tiene que ver con el director de Planificación del impuesto de predio rural, eso quedamos en reunirnos con la comisión y el director porque ha escuchado una sugerencia por parte de Quito, indicando que a esa ordenanza debe seguirla manteniendo y hacerle una reforma específica en ciertos artículos nada más, de cambiarla en totalidad no sería posible. **INTERVIENE EL ALCALDE:** Claro está sugerencia a los compañeros concejales y sentarse a recibir este tipo de ordenanza en todos los sentidos y si hay alguna ordenanza que necesita ser reformada y otras nuevas y si es importante que los Sres. Concejales se sienten a revisar este tipo de ordenanza ya que son los legisladores del GAD Municipal, esa es la recomendación que tengo, si no existe otra intervención por parte de los concejales. Siendo las QUINCE horas con CINCUENTA Y TRES MINUTOS, doy por clausurada la Sesión Ordinaria agradeciéndoles su presencia compañeros Concejales, Procurador Síndico. Suscribe la presente acta el Tnlgo. Jordy Carriel Navarrete, Alcalde del GADM de Palenque en unión del Secretario General que certifica.


Tnlgo. Jordy Jair Carriel Navarrete
ALCALDE DEL GADMCP


Abg. Henry Stalin Carpio Zamora
SECRETARIO GENERAL GADMCP



SECRETARÍA GENERAL

Lcda. Yolanda Patricia Villa Saldaña
VICEALCALDESA DEL GADMCP

Sr. Jairo Lorenzo Flores Peralta
CONCEJAL DEL GADMCP

Ana Elizabeth S.
Sra. Ana Elizabeth Chávez Sánchez
CONCEJAL DEL GADMCP

Sra. Epifanía Isabel Herrera Ullón
CONCEJALA DEL GADMCP

Tnlgo. Antonio Evelio Villamar Barbotó
CONCEJAL DEL GADMCP